

Informationsübersicht Neubau Klopstockstraße

Fenster:

Es werden Kunststofffenster mit Dreischeiben-Wärmeisolierverglasung verbaut. Alle Fenster erhalten Rollläden (Bedienung erfolgt mit Kurbel).

Innentüren:

Türblätter in Weiß.

Bodenbeläge:

Alle Wohnräume, Flur/Diele, Abstellraum sowie Küche werden mit Vinylbelag in Echtholzoptik ausgestattet. Das Badezimmer verfügt über Fliesenboden.

Fliesen:

Bäder werden im Spritzwasserbereich der Dusche raumhoch, im Bereich von Toilette, Badewanne und Waschtisch teilweise - soweit erforderlich - gefliest (Fliesenformat 30x60 cm in grau matt).

Heizung- und Warmwasserversorgung:

Es kommt eine Anlagenkombination von Luft-Wärmepumpe (Außen Aufstellung) kombiniert mit einer Sole-Wärmepumpe (Innen Aufstellung) und zentraler Warmwasseraufbereitung und vollautomatischer Regelung bzw. Steuerung zur Ausführung.

Die Wohnräume erhalten Fußbodenheizung.

Kellerabteil:

Jede Wohnung erhält ein Kellerabteil. Die Abtrennung der Kellerräume erfolgt durch massive Wände und/oder durch ein feuerverzinktes Stahllamellen-System.

Gemeinschaftsräume:

Im Kellergeschoss befinden sich ein Trocken- & ein Waschmaschinenraum sowie ein Fahrradraum. Zudem befindet sich im Kellergeschoss ein Raum für Kinderwägen, Rollatoren etc.

Allgemeine Informationen:

Eine Mülltonneneinhausung mit Abstellmöglichkeit für Fahrräder wird im Außenbereich aufgestellt.

Zudem gehört zu jeder Wohnung ein fest zugeordneter KfZ-Stellplatz.

Das Wohngebäude verfügt über einen barrierefreien Zugang.