

2-Zimmer Wohnungen nach Generalsanierung



Wo?: St.-Wolfgang-Str. 3, 5, 7
in 95445 Bayreuth

Wann?: ab November 2026



Wohnungsangebote:

2-Zimmer | ~ 60 m² | Warmmiete: ~ 945 € |
benötigte Genossenschaftsanteile: 2 (= 1.040 €)

Das Haus wurde mit Wärmepumpe mit Gasspitzenlastabdeckung und PV-Anlage mit Batteriespeicher für Warmwasser und Heizung ausgestattet. Der Energieüberschuss wird für den Allgemeinstrom des Hauses verwendet.

Die Wohnungen verfügen über eine Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung. Zudem sind 3-Fach Isolierglasfenster mit Rollos verbaut.

In den Wohnräumen wurden Vinylböden in Holzoptik, im Badezimmer Fliesenbelag verlegt.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil. Die Fläche am Dachboden kann gemeinschaftlich genutzt werden.

Die Anmietung eines Stellplatzes ist möglich.



Interesse geweckt? Anfragen gerne über:

0921 7852-25 oder dfischer@bauverein-bayreuth.de